

## Zur Verstärkung unseres Teams im stilwerk Hamburg suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

---

### Center-Manager (m/w/d)

---

#### stilwerk. Living intensified.

Bereits seit 1996 präsentiert die Plattform stilwerk eine exklusive Designvielfalt und verbindet alles zum Thema Einrichtung, Wohndesign und Lifestyle unter einem Dach. Renommierte Hersteller sowie kuratierte Inneneinrichter sind mit eigenen Stores vertreten und werden durch wechselnde Pop-up Shops ergänzt. Mit dem stilwerk Online-Shop bietet die Plattform eine optimale Verknüpfung von offline und online und ermöglicht die individuelle Inneneinrichtung über alle Kanäle. Das eigene Magazin, spannende Ausstellungen sowie kulturelle Events und Architektur-Talks runden das Konzept ab und machen stilwerk zum inspirierenden Ort für Designliebhaber.

Seit 2019 erweitert stilwerk sein etabliertes Portfolio im qualitativ hochwertigen Möbel und Lifestyle-Segment kontinuierlich um die Bereiche Hospitality und Co-Working – und überträgt somit seinen hohen Designanspruch vom Showroom in real erlebbare Wohn- und Arbeitswelten. Mit dem stilwerk Hotel Heimhude im Herzen Hamburgs eröffnete Mitte 2020 das erste der neuen stilwerk Hotels.

#### Ihr Aufgabengebiet

- Steigerung der Attraktivität des Centers durch geeignete Werbe-/ Marketing- und Verkaufsförderungsmaßnahmen sowie Sicherung und Ausbau der vorrangigen Wettbewerbsposition
- Optimierung des Branchenmixes im Center in Zusammenarbeit mit der Vermietungsabteilung
- Verantwortung für sämtliche kaufmännischen Aufgaben wie z.B. die Budgetplanung/-kontrolle, die Auftragsvergabe und Überwachung technischer und infrastruktureller Dienstleistungen sowie Verwaltung bestehender Verträge
- Gewährleistung eines ordnungsgemäßen technischen sowie qualitativen Zustandes des Centers
- Führung der Werbegemeinschaft inkl. der Budgetverwaltung
- Erster Ansprechpartner für Technik und Dienstleister
- Leitung des hauseigenen Empfang-Teams
- Pflege eines partnerschaftlichen Verhältnisses zwischen Mietern, Center Management und Eigentümer
- Kontaktpflege zu Land, Stadt, Verbänden und Vereinen

#### Ihr Profil

- Sie verfügen über ein erfolgreich abgeschlossenes, kaufmännisches Studium und/oder eine vergleichbare kaufmännische Ausbildung, idealerweise im Handelsbereich oder der Hotellerie.
- Sie verfügen über mehrjährige Berufserfahrung und sind eine gestandene Persönlichkeit, die es versteht Mitarbeiter (m/w/d) anzuleiten und verantwortungsvoll zu führen
- Sie bringen sowohl Affinität zum Handel, als auch eine hohe Design-Affinität mit und betrachten es als Herausforderung, Verantwortung zu übernehmen
- Sie sind bestens vertraut im Umgang mit Zahlen, haben gute Marketingkenntnisse und technisches Verständnis
- Sie haben ausgeprägte organisatorische Fähigkeiten sowie eine kreative und selbständige Arbeitsweise
- Wir erwarten Engagement, Teamfähigkeit und Belastbarkeit
- Sie sehen sich als Repräsentant (m/w/d) unseres Unternehmens sowie des betreuten Centers und überzeugen als kompetenter Ansprechpartner durch Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- Zeitliche Flexibilität ist Grundvoraussetzung für diese Position
- Gute Englischkenntnisse setzen wir voraus

#### Was wir Ihnen bieten

- Wir sind ein junges, motiviertes Team in einem expansiven Unternehmen mit Sitz direkt am Hamburger Fischmarkt und bieten Ihnen einen abwechslungsreichen Job mit vielfältigen Aufgaben. Wir arbeiten in flachen Hierarchien und legen Wert auf direkte Kommunikation und zielorientiertes Arbeiten.

---

#### Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit der Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung als E-Mail (PDF) an Julia Cofalka unter: [personal@stilwerk.de](mailto:personal@stilwerk.de)